

Respalda y garantiza
Vive tu Campo



de
Purranque

Brochure Exclusivo
Segunda y Última Etapa



Resumen

Nuestro proyecto

- Praderas de Purranque ofrece parcelas agrícolas planas que van desde los **5.000 m²**, situadas en una inmejorable ubicación, a tan solo metros de la zona urbana y a minutos de la Ruta 5, permitiendo una **increíble conectividad** con ciudades como Osorno, Puerto Octay, Frutillar y Puerto Varas.





Disponibilidad

¡Últimas 25 Unidades!

- La **segunda y última etapa** de Praderas de Purranque cuenta con las últimas 25 unidades disponibles con oferta exclusiva hasta el 30 de enero del 2025.



Parcelas desde 5.000 m2.



Últimos 25 Lotes.



Entrega primer semestre 2025.



Resumen

Características del proyecto



SAG Aprobado

Servicio Agrícola y Ganadero del Gobierno de Chile aprobó este proyecto.



Inscrito en CBR

Proyecto inscrito en el Conservador de Bienes Raíces.



Red eléctrica

Proyecto con postación de red eléctrica.



Red de agua

Proyecto con red de agua potable.



Caminos Interiores

Proyecto cuenta con caminos compactados en su interior.



Portón de acceso

Proyecto cuenta con portón de acceso con apertura telefónica.



Escritura Inmediata

Podrás escriturar al momento de tu compra.



Sector de Alta Plusvalía

Proyecto ubicado en sector de alta plusvalía de Purranque.



Ubicación

¿Dónde está ubicado?

- Praderas de Purranque está situado a metros del corazón urbano de Corte Alto, comuna de Purranque, lo que permite una conectividad única a través de la región de Los Lagos gracias a su cercanía con la Ruta 5:



Supermercados



Bancos



Hospitales



Terminal de buses



Aeropuerto



Estaciones de Servicios



Colegios

Ubicación

Lugares cercanos

Purranque (4,8 km)

Ruta 5 (4,3 km)

Puerto Octay (29 km)

Lago Llanquihue (30 km)

Frutillar (26 km)

Pto. Varas (49 km)

Corte Alto (300 m)

Praderas de Purranque



Ubicación

Cercanías al proyecto



Ciudades turísticas

Increíble conectividad a ciudades como:

- Frutillar
- Puerto Octay
- Osorno
- Puerto Varas



Parques Nacionales

Parques nacionales cercanos como:

- Parque Nacional Alerce Andino
- Parque Nacional Vicente Pérez Rosales
- Reserva Nacional Llanquihue



Aeropuertos Cercanos

¡Llega rápido desde todo Chile!

- A tan sólo **49 km** del aeropuerto de Osorno.
- A **69 km** del aeropuerto de Puerto Montt.



Actividades recreativas

Actividades recreativas cercanas como:

- Trekking
- Pesca
- Rafting
- Ski



Lagos cercanos

A tan sólo minutos de lagos como:

- Lago Llanquihue (29 km)
- Lago Rupanco (80 km)
- Lago Puyehue (64 km)



Lugares de interés

Lugares de interés cercanos como:

- Paso Cardenal Samore (151 km)
- Bahía Mansa (107 km)
- Caleta Cóndor (117 km)
- Saltos del Petrohué (90 km)



Características
de Praderas de Purranque



Características

Vista única

Praderas de Purranque tiene un relieve único que permite una vista increíble al Volcán Osorno.

Caminos compactados

Proyecto cuenta con caminos interiores de ripio compactado.





Características
Galería de Imágenes



Valores Segunda Etapa
Praderas de Purranque

desde
~~1450 UF~~

Al contado
Valores desde
943 UF

Crédito Hipotecario
Valores desde
943 UF



* Oferta exclusiva hasta el 30 de enero del 2025 pagando al contado o con crédito hipotecario

* Banco Santander Chile: Infórmese sobre la garantía estatal de los depósitos en su banco o en www.cmfchile.cl



Respalda y garantiza
Vive tu Campo



 @vivetucampo

 www.vivetucampo.cl