





Resumen

Nuestro proyecto

- Refugio Rupanco es un proyecto de parcelas agrícolas que van desde los **5.000 m²**, destacando la flora y fauna propia de la región de Los Lagos. Este proyecto posee características únicas que arraigan tanto en la sustentabilidad, como en el cuidado del medio ambiente y la conservación del mismo.



Resumen

Características del proyecto



SAG Aprobado

Servicio Agrícola y Ganadero del Gobierno de Chile aprobó este proyecto.



Inscrito en CBR

Proyecto inscrito en el Conservador de Bienes Raíces.



Luz Soterrada

Cuenta con red eléctrica a través del subsuelo.



Red de agua

Proyecto con red de agua potable certificada.



Caminos Interiores

Proyecto cuenta con caminos compactados en su interior.



Portón de acceso

Proyecto cuenta con portón de acceso con apertura telefónica.



Escritura Inmediata

Podrás escriturar al momento de tu compra.



Sector de Alta Plusvalía

Proyecto ubicado en sector de alta plusvalía de Puyehue.



Ubicación

¿Dónde está ubicado?



- Refugio Rupanco está situado en medio de dos de los lagos más emblemáticos de la X región, donde se establece una conexión única bajo caminos asfaltados a innumerables puntos naturales y turísticos que ofrece la zona.
- Privilegiado de un maravilloso entorno natural y una flora y fauna invaluable, este hermoso proyecto destaca las increíbles vistas a nuestros volcanes que no te dejarán de sorprender.

Ubicación

Cercanías al proyecto



Ciudades turísticas

Increíble conectividad a ciudades como:

- Frutillar (70km)
- Puerto Octay (47km)
- Osorno (49 km)
- Puerto Varas (98 km)



Parques Nacionales

Parques nacionales cercanos como:

- Parque Nacional Puyehue
- Parque Nacional Vicente Pérez Rosales
- Reserva Nacional Llanquihue



Aeropuertos Cercanos

¡Llega rápido desde todo Chile!

- A tan sólo **43 km** del aeropuerto de Osorno.
- A **117 km** del aeropuerto de Puerto Montt.



Actividades recreativas

Actividades recreativas cercanas como:

- Trekking
- Pesca
- Rafting
- Ski



Lagos cercanos

A tan sólo minutos de los lagos como:

- Lago Rupanco (6 min)
- Lago Puyehue (8 min)
- Lago Llanquihue (44 min)



Lugares de interés

Lugares de interés cercanos como:

- Paso Cardenal Samoré (78km)
- San Carlos de Bariloche (203km)
- Saltos del Petrohué (81 km)
- Termas de Puyehue (35 km)



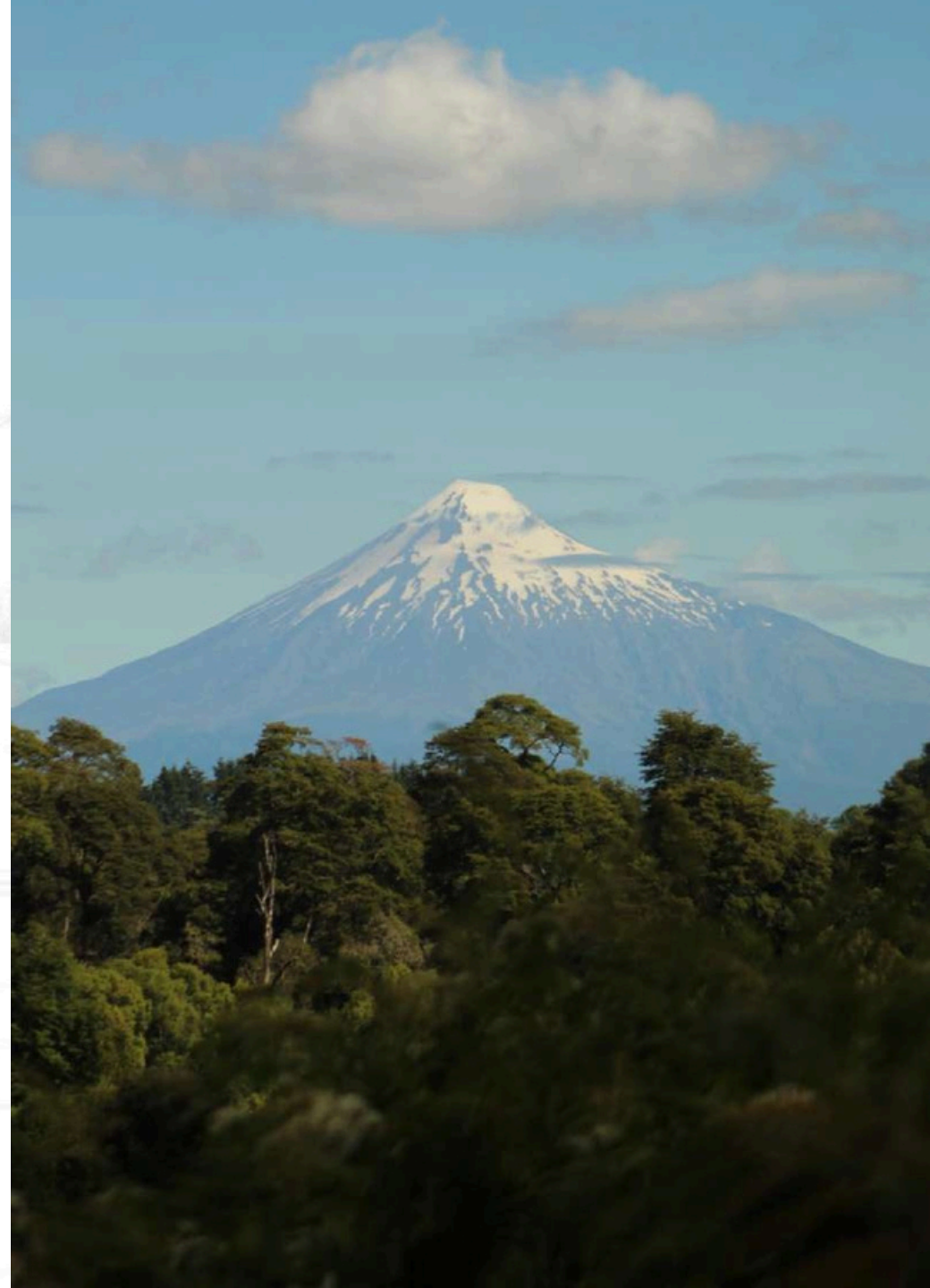
Cara cterísticas
de Refugio Rupanco



Cara cterísticas

Vista única a Volcanes

- Refugio Rupanco se encuentra rodeado de maravillas naturales de la zona, las cuales ofrecen una vista única a los volcanes Puntagudo, Volcán Puyehue y el Volcán Osorno





Cara cterísticas

Caminos compactados

- Descubre la accesibilidad sin igual de Refugio Rupanco, donde nuestros caminos de ripio compactado están meticulosamente diseñados para asegurar un acceso fácil y seguro para todo tipo de vehículos.



Cara cterísticas

Red de Agua e Incendio

- En Refugio Rupanco contamos con una red de agua interna, con arranques en cada lote que asegura un suministro constante de agua potable certificada, tratada en nuestra propia sala de bombas.
 - Además, priorizamos tu seguridad con una red de incendios bien equipada, lista para responder eficazmente ante cualquier emergencia.





Cara cterísticas

Red Eléctrica Soterrada

- **Refugio Rupanco** cuenta con **Eléctrica Soterrada** certificada por la SEC.
- Gracias a la red a través del subsuelo, se puede disfrutar de la maravillosa vista a los alrededores y los volcanes sin perder visibilidad.



Cara cterísticas
Galería de Imágenes



Valores
Refugio Rupanco

Crédito
Hipotecario
Valores desde
\$49.750.000

Con un pie de \$15.000.000

Al contado
Valores desde
\$39.900.000



* Banco Santander Chile: Infórmese sobre la garantía estatal de los depósitos en su banco o en www.cmfchile.cl



Respalda y garantiza
Vive tu Campo



 @v ivetu cam po

 www.vivetucampo.cl